

**INFORME D' AUDITORIA
DELS COMPTES ANUALS TANCATS
AL 31 DE DESEMBRE DE 2016 DE:**

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

Forward Economics, S.L. inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, número 10803, número de identificació de l'empresa 08037480, número de IVA 08037480, número de NIF 08037480, número de CIF 08037480, número de NIE 08037480, número de NIE 08037480, número de NIE 08037480.

INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DE COMPTES ANUALS

Als membres del Patronat de la FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL:

Informe sobre els comptes anuals

Hem auditat els comptes anuals adjunts de la FUNDACIÓ ALBÀ- HOSPITAL DE SANT MIQUEL, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2016, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici tancat en aquesta data.

Responsabilitat del Consell Executiu en relació als comptes anuals

El Consell Executiu és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la FUNDACIÓ ALBÀ- HOSPITAL DE SANT MIQUEL, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, que s'identifica a la nota 2 de la memòria adjunta, i del control intern que consideri necessari per a permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

Responsabilitat de l'auditor

La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els comptes anuals adjunts basada en la nostra auditoria. Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'auditoria de comptes vigent a Espanya. L'esmentada normativa exigeix que complim els requeriments d'ètica, així com que planifiquem i executem l'auditoria amb la finalitat d'obtenir una seguretat raonable de que els comptes anuals estan lliures d'incorreccions materials.


Una auditoria requereix l'aplicació de procediments per obtenir evidència d'auditoria sobre els imports i la informació revelada en els comptes anuals. Els procediments seleccionats depenen del judici de l'auditor, inclosa la valoració dels riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguda a frau o error. En efectuar les esmentades valoracions del risc, l'auditor té en compte el control intern rellevant per a la formulació per part de l'entitat dels comptes anuals, amb la finalitat de dissenyar els procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat. Una auditoria també inclou l'avaluació de l'adequació de les polítiques comptables aplicades i de la raonabilitat de les estimacions comptables realitzades per la direcció, així com l'avaluació de la presentació dels comptes anuals en el seu conjunt.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per la nostra opinió d'auditoria.

Opinió

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL a 31 de desembre de 2016, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

FORWARD ECONOMICS, S.L.P
C/ Pau Claris 172, 2on 2a
08037 Barcelona
ROAC N°: S-1287


Gonçal Fàbregas Alegret
Barcelona, 4 de maig de 2017



Miembro ejerciente

**FORWARD
ECONOMICS, SLP**



Para incorporar al protocolo



FUNDACIÓ ALBÀ -HOSPITAL DE SANT MIQUEL

BALANÇ A 31 DE DESEMBRE DE 2016

ACTIU		2016	2015
A) ACTIU NO CORRENT		6.465.401,39	6.500.823,68
I. Immobilitzat intangible	7	1.031,37	1.558,59
5. Aplicacions informàtiques		1.031,37	1.558,59
II. Immobilitzat material	5	4.820.575,09	4.836.802,79
1. Terrenys		408.871,96	408.871,96
2. Construccions		3.689.922,07	3.710.932,32
4. Maquinària		20.449,61	21.233,98
5. Altres instal·lacions i utilatge		592.747,53	557.193,83
6. Mobiliari		117.582,42	122.797,60
7. Equips per a processaments d'informació		7.884,20	9.558,48
8. Elements transport		3.107,30	6.214,62
10. Immobilitzat en curs i acomptes			
III. Inversions immobiliàries	6	1.634.190,00	1.656.675,33
1. Terrenys		1.013.679,60	1.013.679,60
2. Construccions		620.510,40	642.995,73
VI. Inversions financeres a llarg termini	8	9.604,93	5.766,97
1. Instruments patrimoni		4.118,47	300,51
5. Altres actius financers		5.486,46	5.486,46
B) ACTIU CORRENT		1.917.752,68	1.922.719,70
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	5	40.671,95	85.870,75
II. Existències		8.279,91	7.920,46
6. Acomptes		8.279,91	7.920,46
III. Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar	8	520.325,19	516.103,27
1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		224.882,52	194.237,58
4. Altres deutors		5.442,67	6.865,89
7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		290.000,00	315.000,00
V. Inversions financeres a curt termini	8	952.264,65	928.957,80
1. Instruments de patrimoni		251.395,16	259.509,69
4. Altres actius financers		700.869,49	669.448,11
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	8	396.210,98	383.867,42
1. Tresoreria		396.210,98	383.867,42
TOTAL ACTIU		8.383.154,07	8.423.543,38

Les notes de la memòria adjunta són part integrant del balanç a 31 de desembre de 2016.

PATRIMONI NET I PASSIU		2016	2015
A) PATRIMONI NET		8.038.330,47	8.001.150,44
A-1) FONS PROPIS	11	5.657.860,61	5.646.130,21
I. Fons dotacionals o fons socials		5.504.361,73	5.504.361,73
1. Fons dotacionals o fons socials		5.504.361,73	5.504.361,73
IV. Excedents d'exercicis anteriors		141.768,48	119.016,42
1. Romanent		308.932,59	286.180,53
2. Excedent negatiu d'exercicis anteriors		-167.164,11	-167.164,11
VI. Excedent de l'exercici	3	11.730,40	22.752,06
A-2) AJUSTAMENTS PER CANVIS DE VALOR	8	63.440,53	109.378,94
1. Actius financers disponibles per a la venda		63.440,53	109.378,94
A-3) SUBVENCIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS I ALTRES	12	2.317.029,33	2.245.641,29
1. Subvencions oficials de capital		1.379.582,84	1.284.087,42
2. Donacions i legats de capital		866.931,86	928.863,12
3. Altres Subvencions, donacions i legats		70.514,63	32.690,75
C) PASSIU CORRENT		344.823,60	422.392,94
II. Provisions a curt termini	9	20.361,43	8.361,43
III. Deutes a curt termini	9	9.829,05	14.959,15
3. Altres passius financers		9.829,05	14.959,15
V. Creditors per activitats i altres comptes a pagar	9	314.633,12	395.922,36
1. Proveïdors		133.510,84	116.475,90
3. Creditors variis		116.297,06	227.200,00
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)		9.611,07	1.149,08
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques	10	55.214,15	51.097,38
VI. Periodificacions a curt termini		0,00	3.150,00
TOTAL PASSIU		8.383.154,07	8.423.543,38

FUNDACIÓ ALBÀ -HOSPITAL DE SANT MIQUEL

COMPTE DE RESULTATS A 31 DE DESEMBRE DE 2016

	Nota	(Deure) / Havor	
		2016	2015
1. Ingressos per les activitats		2.407.000,92	2.386.831,63
b) Prestacions de serveis	14.6	2.378.484,93	2.359.747,39
f) Donacions i altres ingressos per activitats		28.515,99	27.084,24
2. Ajuts concedits i altres despeses		-3.245,93	-906,25
a) Ajuts concedits	14.2	-2.940,13	-400,00
b) Despeses per col·laboradors i per l'exercici càrrec de membre de l'òrgan de govern	14.1	-305,80	-506,25
5. Aprovisionaments		-801.143,07	-780.785,91
a) Consums	14.3	-66.068,30	-64.128,93
c) Treballs realitzats per altres empreses	14.3	-735.074,77	-726.656,98
6. Altres ingressos de les activitats		116.866,96	110.046,53
a) Ingressos per arrendaments	14.7	116.866,96	110.046,53
7. Despeses de personal		-1.208.710,52	-1.207.641,10
a) Sous i salaris		-951.324,02	-954.118,88
b) Càrregues socials	14.5	-257.386,50	-253.522,22
8. Altres despeses d'exploració		-371.450,45	-334.772,75
a) Serveis exteriors	14.4	-335.940,09	-304.139,98
a3) Reparacions i conservació		-95.365,97	-49.322,87
a4) Serveis professionals independents		-70.101,83	-62.763,62
a6) Primes d'assegurances		-13.701,20	-13.885,03
a7) Serveis bancaris		-3.981,14	-4.772,59
a9) Subministres		-97.803,34	-116.587,87
a10) Altres Serveis		-54.987,51	-56.808,00
b) Tributs		-21.731,89	-21.719,20
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	8	-12.000,00	-8.361,43
d) Altres despeses de gestió corrent	8	-1.777,57	-552,14
9. Amortització d'immobilitzat	5/6/7	-289.359,22	-276.287,34
10. Subvencions, donacions i llegats traspasats al resultat	12	111.435,84	99.800,87
11. Excessos de provisions		0,00	0,00
12. Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat	5	35.566,20	198,00
13. Altres resultats	14.8	647,26	2.001,35
I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ		-2.392,01	-1.514,97
14. Ingressos financers		14.117,10	24.260,05
15. Despeses financeres		0,00	-1,47
18. Deteriorament i resultat per baixes d'instruments financers		5,31	8,45
II) RESULTAT FINANCER		14.122,41	24.267,03
III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		11.730,40	22.752,06
19. Impost sobre beneficis		0,00	0,00
IV) RESULTAT DE L'EXERCICI	3	11.730,40	22.752,06

Les notes de la memòria adjunta són part integrant del compte de pèrdues i guanys a 31 de desembre de 2016.

FUNDACIÓ ALBA-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2016

A) ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2016

	NOTA	31.12.2016	31.12.2015
A) RESULTAT DEL COMPTA DE RESULTATS	3	11.730,40	22.752,06
Ingressos i despeses imputats directament en el patrimoni net			
I. Per valoració d'instruments financers	9	-45.938,41	-72.297,67
1. Actius financers disponibles per a la venda		-45.938,41	-72.297,67
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts	13	182.823,88	145.000,00
B) TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT EN EL PATRIMONI NET		136.885,47	122.702,33
Transferències en el compte de pèrdues i guanys			
IX. Subvencions, donacions i llegats rebuts	13	-111.435,84	-99.800,06
C) TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTA DE RESULTATS		-111.435,84	-99.800,06
TOTAL INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS		37.100,03	45.653,53

B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2016

	Fons	Reserves	Excedents d'exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats	TOTAL
A. SALDO, FINAL DE L'ANY 2014	5.504.361,73	213.038,99	-167.164,11	73.141,55	131.676,61	2.200.442,15	7.955.496,92
I. Ajustaments per canvi de criteri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2015	5.504.361,73	213.038,99	-167.164,11	73.141,55	131.676,61	2.200.442,15	7.955.496,92
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00		22.752,06	-22.297,67	45.199,14	45.653,53
II. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augment de fons social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	73.141,54	0,00	-73.141,55	0,00	0,00	-0,01
C. SALDO, FINAL DE L'ANY 2015	5.504.361,73	286.180,53	-167.164,11	22.752,06	109.378,94	2.245.641,29	8.001.150,44
I. Ajustaments per canvi de criteri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2016	5.504.361,73	286.180,53	-167.164,11	22.752,06	109.378,94	2.245.641,29	8.001.150,44
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00		11.730,40	-45.938,41	71.389,04	37.180,03
II. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augment de fons social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	22.752,06	0,00	-22.752,06	0,00	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DE L'ANY 2016	5.504.361,73	308.932,59	-167.164,11	11.730,40	63.440,53	2.317.029,33	8.038.330,47

FUNDACIÓ ALBA-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2016

	Notes Memòria	Exercici 2016	Exercici 2015
A) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos	3	11.730,40	22.752,06
2. Ajustaments del resultat		140.234,77	160.589,30
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	5/6/7	289.359,22	276.287,31
b) Correccions valoratives per deteriorament		1.880,12	0,00
b) Variació de provisions (+/-)	9	12.000,00	8.361,43
c) Imputació de Subvencions (-)	13	-111.435,84	-99.800,86
d) Resultat per baixos i alienacions immobilitzats	5	-37.446,32	0,00
e) Ingressos financers (-)		-14.117,10	-24.260,05
f) Despeses financeres (+)		0,00	1,47
g) Altres ingressos i despeses (-/+)		-5,31	0,00
3. Canvis en el capital corrent		57.966,35	6.266,80
a) Existències (+/-)		0,00	1.633,50
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	9	140.778,08	29.954,67
c) Altres actius corrents (+/-)	9/10/11	3.071,96	-25.788,32
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	10	-85.883,69	466,95
4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació		14.117,10	24.258,58
a) Pagament d'interessos (-)		0,00	-1,47
b) Cobraments d'interessos (+)		14.117,10	24.260,05
c) Altres pagaments (cobraments) (-/+)		0,00	0,00
5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (1 + 2 + 3 + 4)		224.048,62	213.866,74
B) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
6. Pagaments per inversions (-)		-568.644,01	-643.435,25
a) Immobilitzat intangible	7	-494,89	-2.104,80
b) Immobilitzat material	5	-249.624,08	-637.130,45
c) Inversions immobiliàries		0,00	0,00
d) Altres actius financers	9	-318.525,04	-4.200,00
7. Cobraments per desinversions (+)		356.938,95	675.969,38
a) Altres actius financers	9	271.938,95	675.969,38
c) Immobilitzat material		85.000,00	0,00
8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (6 + 7)		-211.705,06	32.534,13
C) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT			
9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni		0,00	0,00
a) Emissió d'instruments de patrimoni		0,00	0,00
b) Subvencions, donacions i llegats rebuts		0,00	0,00
c) Subvencions de capital per subrogació de préstecs		0,00	0,00
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer		0,00	0,00
a) Emissió		0,00	0,00
b) Altres deutes		0,00	0,00
c) Devolució amortització altres deutes		0,00	0,00
d) Subrogació de préstecs.		0,00	0,00
11 Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (9 + 10)		0,00	0,00
D) EFECTE DE LES VARIACIONS DEL TIPUS DE CANVI			
E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (5 + 8 + 11 + D)		12.343,56	246.400,87
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici		383.867,42	137.466,55
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		396.210,98	383.867,42

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

MEMÒRIA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2016 que el Consell Executiu sotmet al Patronat de la FUNDACIÓ, i aquest al Protectorat, amb els respectius estats comptables.

NOTA NÚM. 1

ACTIVITAT DE L'ENTITAT

a) Constitució , objecte social i activitats de l'Entitat

La Fundació Albà és una entitat fundada l'any 1911 pel Sr. Miquel Albà i Andreu, responent a la petició del Sr. Francesc Puig i Alfonso, regidor de l'Ajuntament de Barcelona, qui va endegar una campanya a favor d'un hospital per malalts incurables a la ciutat de Barcelona. A la seva mort, els seus marmessors, varen iniciar els tràmits per la compra dels terrenys i la construcció de l'edifici de l'Hospital de Sant Miquel, trigant 16 anys en veure culminada l'obra, que es va inaugurar el 25 d'octubre de 1927.

L'hospital està dedicat a l'atenció a la gent gran i a col·lectius desfavorits. Després de diverses fases d'obres que han comportat una millora dels espais, però també una reducció del número d'habitacions, actualment té una capacitat de 107 places.

En 2016, el centre té 95 places (100 places al 2015) concertades amb la Generalitat de Catalunya (ICASS) en servei de Residència Assistida i 17 places en règim privat també com a Residència Assistida. La Residència Assistida és un servei substitutori de la llar quan la persona gran, per motius de dependència física, psíquica o social, no pot continuar vivint en el seu domicili habitual.

L'entitat forma part de la patronal Centres Socio-Sanitaris Catòlics de Catalunya i també és membre de la Coordinadora Catalana de Fundacions i participa a la Comissió de Fundacions de Caire Social de la mateixa.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 1

ACTIVITAT DE L'ENTITAT

Moviment de residents 2016		
Total de persones ateses	135	
Ocupació mitja Total	111,36	(99,43%)
Edat mitjana (moda)	88	Anys
Edat Max.	100	Anys
Edat Min.	51	Anys
Baixes		
Baixes per defunció	20	
Altes a altres centres	1	
Altes a domicili	4	
Mitjana estada en el centre en causar baixa	1035,56	Dies
Edat mitjana	87	Anys
Ingressos		
Ingressos Residents Totals	24	
En plaça privada	10	42%
En plaça concertada	14	58%
Mitjana dies en llista d'espera abans ingrés (Dones, plaça concertada)	576,55	(-34%)*
Mitjana dies en llista d'espera abans ingrés (Homes, plaça concertada)	455	(+16%)*
Mitjana edat en el moment del ingrés (anys)	84,5	(-2,9%)*
*Respecte 2015		

Perfil dels residents atesos en el 2016

- 10,32% presentaven algun trastorn de comportament.
- 57,74% presentaven alguna mena de demència
- 51,10% dels usuaris precisaven cadira de rodes per als desplaçaments.
- 71,97% patien incontinència vesical.

Reunions interdisciplinars

Constitueixen un dels principals elements del model d'atenció del centre. S'estudien les necessitats de la persona en totes les dimensions i es marquen objectius comuns, dels quals se'n deriven accions de cada membre de l'equip, de forma que tots treballen coordinats en la consecució dels mateixos objectius.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 1

ACTIVITAT DE L'ENTITAT

Es realitza una reunió setmanal en la qual s'estudien 3 o quatre casos, be siguin nous ingressos, revisions periòdiques programades o revisions extraordinàries motivades per canvis en les circumstàncies de la persona.

	Nº reunions	Nº de PIAI
2016	45	154

Moviment de residents 2015		
Total de persones ateses	148	
Ocupació mitja Total	110,3	(98'5%)
Edat mitjana	85,5	Anys
Edat Max.	99	Anys
Edat Min.	50	Anys
Baixes		
Baixes per defunció	28	
Altes a altres centres	4	
Altes a domicili	4	
Mitjana estada en el centre en causar baixa	540	Dies
Edat mitjana	84	Anys
Ingressos		
Ingressos Residents Totals	40	
En plaça privada	16	40%
En plaça concertada	24	60%
Mitjana dies en llista d'espera abans ingrès (Dones, plaça concertada)	691	(+12%)*
Mitjana dies en llista d'espera abans ingrès (Homes, plaça concertada)	393	(-32%)*
Mitjana edat en el moment del ingrès (anys)	87	(+3,6%)*
*Respecte 2014		

Perfil dels residents atesos en el 2015

- 10,84% presentaven algun trastorn de comportament.
- 58,97% presentaven alguna mena de demència
- 46,89% dels usuaris precisaven cadira de rodes per als desplaçaments.
- 75,38% patien incontinència vesical.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 1

ACTIVITAT DE L'ENTITAT

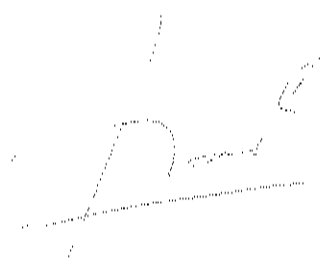
Reunions interdisciplinars

	Nº reunions	Nº de PIAI
2015	46	159

b) Legislació aplicable

L'Entitat es regeix per la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, sobre el nou règim jurídic de les fundacions i les associacions que exerceixen les seves funcions majoritàriament a Catalunya; per la Llei 7/2012, de 15 de juny, de modificació del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques; per la Llei 12/2007, de 11 d'octubre de serveis socials; pel Decret 259/2008, de 23 de desembre, del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'aprova el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya; per la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal Especial per a Entitats sense afany de lucre; pels seus Estatuts i pels acords dels seus Organismes Socials.

Es formula el model normal de comptes anuals ja que l'Entitat supera els límits establerts a l'efecte a data de tancament de l'exercici.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 2

BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) Imatge fidel

Els comptes anuals estan formats pel balanç, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la present memòria, formant el conjunt de tots ells una unitat.

Els comptes anuals han estat preparats a partir dels registres comptables de l'Entitat a 31 de desembre de 2016, seguint els criteris establerts en el Decret 259/2008, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya. L'objecte és mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat.

b) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

No hi ha supòsits clau sobre el futur, així com altres dades rellevants sobre l'estimació de la incertesa a la data de tancament de l'exercici que comportin un risc important que pugui suposar canvis significatius en el valor dels actius i dels passius en l'exercici següent.

No hi ha canvis d'estimacions comptables que siguin significatius i que afectin a l'exercici actual o que s'espera puguin afectar a exercicis futurs.

No es té constància de l'existència d'incerteses importants, relatives a fets o condicions que puguin aportar dubtes significatius sobre la possibilitat de que l'Entitat segueixi funcionant normalment. Els comptes anuals han estat elaborats sobre el principi d'empresa en funcionament.

c) Comparació de la informació

El Consell Executiu presenta, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç, del compte de resultats, de l'estat de canvis en el patrimoni net, de l'estat de fluxos d'efectiu i de la memòria, a més de les xifres del present exercici, les corresponents a l'exercici anterior.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 2

BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

d) Agrupació de partides

No s'han segregat ni agrupat partides en el balanç, en el compte de resultats, en l'estat de canvis en el patrimoni net i en l'estat de fluxos d'efectiu en forma diferent a les estructures a que es refereix el pla de comptabilitat aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre.

e) Elements recollits en diversos partides

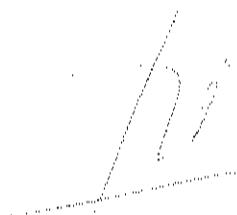
Tots els elements patrimonials estan agrupats en una única partida del balanç.

f) Canvis en criteris comptables

En els exercicis 2016 i 2015 no s'han produït ajustaments per canvis de criteris comptables.

g) Correcció d'errors

En els exercicis 2016 i 2015 no s'han produït ajustaments per correcció d'errors.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 3

DISTRIBUCIÓ DE L'EXCEDENT

L'excedent positiu de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2016 és de 11.730,40 euros. El Consell Executiu proposarà al Patronat, per a la seva aprovació, la següent distribució de l'excedent:

	Euros
<hr/>	
BASE DE REPARTIMENT	
H.de Sant Miquel (activitat assistencial)	-89.398,85
Activitat immobles	101.129,25
	<hr/>
TOTAL (excedent positiu)	11.730,40

	Euros
<hr/>	
DISTRIBUCIÓ	
A romanent	11.730,40
TOTAL	11.730,40

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

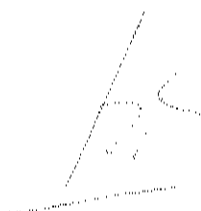
NOTA NÚM. 3

DISTRIBUCIÓ DE L'EXCEDENT

L'excedent positiu de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2015 va ser de 22.752,06 euros. El Consell Executiu va proposar al Patronat la següent distribució de l'excedent, que va ser aprovada en data 9 de juny de 2016:

	Euros
<hr/>	
BASE DE REPARTIMENT	
Excedent positiu de l'exercici	22.752,06
<hr/>	
TOTAL	22.752,06
<hr/>	

	Euros
<hr/>	
DISTRIBUCIÓ	
A romanent	22.752,06
<hr/>	
TOTAL	22.752,06
<hr/>	



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les normes de registre i valoració utilitzades per la preparació dels comptes anuals adjunts són les següents:

a) Immobilitzat intangible

Els elements de l'immobilitzat intangible es valoren inicialment pel seu cost d'adquisició. Amb posterioritat al seu reconeixement inicial, els elements de l'immobilitzat intangible es valoren pel seu cost menys la seva amortització acumulada, i en el seu cas, per el import acumulat de les correccions per deteriorament de valor reconegudes. S'aplica una amortització lineal segons la vida útil estimada (33 per cent anual).

b) Immobilitzat material

Els elements de l'immobilitzat material es valoren inicialment pel seu cost d'adquisició. Amb posterioritat al seu reconeixement inicial, els elements de l'immobilitzat material es valoren pel seu cost menys la seva amortització acumulada, i en el seu cas, per l'import acumulat de les correccions per deteriorament de valor reconegudes.

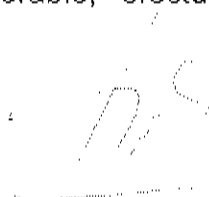
S'aplica una amortització lineal anual segons la vida útil estimada dels diferents béns: construccions, 3 per cent; maquinària, 10 per cent; mobiliari, 10 per cent; equips de processos d'informació, 20 per cent; altres instal·lacions, 10 per cent.

Les despeses per reparació i manteniment que no suposen un increment de la vida útil es registren com a despesa de l'exercici. Els costos d'ampliació, renovació o millora que suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o allargament de la vida útil dels béns, es comptabilitzen com a més cost dels corresponents béns.

Els elements de l'immobilitzat material es donen de baixa en el moment de la seva alienació o quan no s'espera obtenir beneficis o rendiments econòmics futurs.

En el cas dels immobles acceptats en herència, aquests estan valorats pel valor cadastral del moment de l'acceptació.

Es produeix una pèrdua de valor per deteriorament quan el valor comptable superi el seu valor recuperable, entès com el major entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús. Almenys al tancament de l'exercici, l'Entitat avalua si hi ha indicis que algun element pugui estar deteriorat, cas en el qual estima el seu valor recuperable, efectuant les correccions valoratives que corresponguin.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

c) Inversions immobiliàries

Corresponen a:

- 1) Als béns immobles acceptats en herència de la Sra. Rosa Vidal Pich en data 7 de juliol de 2003 que es troben en situació de lloguer a la ciutat de Barcelona. Aquests immobles es troben valorats segons el preu establert en les corresponents escriptures notarials d'acceptació d'herència.
- 2) A un terreny situat en el municipi de La Granadella acceptat en herència del Sr. Josep Mateu en data 26 d'octubre de 2005 que es troba en situació de lloguer.

En el cas dels immobles acceptats en herència, aquests estan valorats pel valor cadastral del moment de l'acceptació.

Es produeix una pèrdua de valor per deteriorament quan el valor comptable superi el seu valor recuperable, entès com el major entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús. Almenys al tancament de l'exercici, l'Entitat avalua si hi ha indicis que algun element pugui estar deteriorat, cas en el qual estima el seu valor recuperable, efectuant les correccions valoratives que corresponguin.

d) Actius no corrents mantinguts per a la venda

L'Entitat incorpora en aquest epígraf els béns immobles sobre els quals s'ha pres la decisió de recuperar el seu valor comptable a través de la seva venda, en comptes de pel seu ús continuat. En el moment de la seva classificació en aquesta categoria, es valoren per l'import menor entre el seu valor comptable i el seu valor raonable menys costos de venda.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

e) Arrendaments

En el cas d'arrendaments financers, com a arrendatari, es registra un actiu d'acord amb la seva naturalesa, segons es tracti d'un immobilitzat intangible o material, i un passiu financer pel mateix import, que és el menor entre el valor raonable de l'actiu arrendat i el valor actual al començament de l'arrendament dels pagaments mínims acordats, entre els que s'inclouen el pagament per l'opció de compra i s'exclouen les quotes de caràcter contingent.

La càrrega financera total es distribueix al llarg del termini de l'arrendament i s'imputa en el compte de resultats de l'exercici a mesura en que es merita.

S'apliquen el criteris d'amortització, deteriorament i baixa que els hi correspongui segons la seva naturalesa.

En el cas d'arrendaments operatius es registren els ingressos i les despeses derivats dels acords de l'arrendament com a ingrés i despesa en el compte de resultats de l'exercici en el que es meriten.

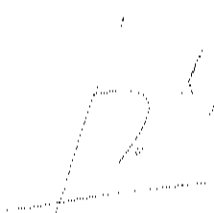
f) Instruments financers

Els instruments financers són contractes que donen lloc a un actiu financer a una persona jurídica i a un passiu financer o a un instrument de patrimoni a una altra persona jurídica.

1. Actius financers

Els actius financers es reconeixen en el balanç quan l'Entitat es converteix en una part obligada del contracte o negoci jurídic conforme a les seves disposicions.

Els actius financers de la FUNDACIÓ ALBÀ, a efectes de la seva valoració, es classifiquen en les categories següents:



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

1.1. Préstecs i partides a cobrar

Es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de la transacció directament atribuïbles.

No obstant l'anterior, els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, així com els avançaments i crèdits al personal, es valoren pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Es valoren posteriorment pel seu cost amortitzat, comptabilitzant en el compte de resultats els interessos meritats, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Almenys al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries sempre que hi hagi evidència objectiva que el valor d'un crèdit s'ha deteriorat com a resultat d'un fet que hagi tingut lloc després del seu reconeixement inicial i que ocasioni una reducció o retard en els fluxos d'efectiu futurs estimats. La pèrdua per deteriorament del valor és la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima que generaran. Les correccions per deteriorament de valor i la seva reversió es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de resultats.

1.2. Inversions mantingudes fins el venciment

Es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de la transacció directament atribuïbles.

Es valoren posteriorment pel seu cost amortitzat, comptabilitzant en el compte de resultats els interessos meritats, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Almenys al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries sempre que hi hagi evidència objectiva que el valor d'un crèdit s'ha deteriorat com a resultat d'un fet que hagi tingut lloc després del seu reconeixement inicial i que ocasioni una reducció o retard en els fluxos d'efectiu futurs estimats. La pèrdua per deteriorament del valor és la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima que generaran. Les correccions per deteriorament de valor i la seva reversió es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de resultats.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

1.3. Actius financers disponibles per a la venda

Es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de la transacció directament atribuïbles.

Es valoren posteriorment pel seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en què es pugui incórrer en la seva alienació. Els canvis que es produeixin en el valor raonable es registren directament en el patrimoni net, fins que l'actiu financer causi baixa del balanç o es deteriori, moment en què l'import així reconegut, s'ha d'imputar en el compte de resultats.

Les correccions valoratives s'efectuaran sempre que hi hagi evidència objectiva que el valor d'un actiu financer s'ha deteriorat com a resultat d'un o més fets que hagin tingut lloc després del seu reconeixement i que ocasionin la falta de recuperabilitat del valor en llibres o el descens prolongat del ser valor raonable. La correcció valorativa per deteriorament de valor és la diferència entre el seu cost i el valor raonable en el moment en què s'efectuï la valoració.

2. Passius Financers

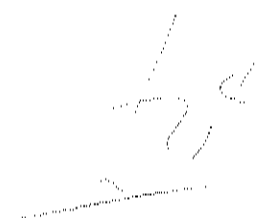
Els passius financers es reconeixen en el balanç quan l'Entitat es converteix en una part obligada del contracte o negoci jurídic conforme a les seves disposicions.

Els passius financers de la FUNDACIÓ ALBÀ, a efectes de la seva valoració, es classifiquen en la categoria següent:

2.1. Dèbits i partides a pagar

Es valoren pel seu valor raonable que, llevat evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció directament atribuïbles.

Es valoren posteriorment pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats es comptabilitzen en el compte de resultats, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

g) Impost sobre beneficis i Impost sobre el Valor Afegit

L'Entitat gaudeix dels beneficis fiscals previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal Especial per a Entitats sense afany de lucre.

Segons aquest règim, l'Entitat gaudeix de l'exempció de l'impost sobre Beneficis pels resultats obtinguts en l'exercici de les activitats que constitueixen el seu objecte social o finalitat específica, així com pels increments patrimonials derivats tant d'adquisicions com de transaccions a títol lucratiu, sempre que unes i altres s'obtinguin o es realitzin en compliment de la seva finalitat específica.

L'Entitat té concedit el reconeixement com a Entitat de caràcter social segons la Llei del IVA. Les seves activitats fundacionals es troben exemptes d'aplicar l'Impost sobre el Valor Afegit. Les quotes d'aquest impost suportades en compres i adquisicions són més valor de la pròpia compra i adquisició.

h) Ingressos i despeses

Els ingressos i despeses es registren compatiblement segons el període en què es meriten, amb independència de la data del seu cobrament o pagament.

i) Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

Les reformes efectuades en les instal·lacions tècniques i construccions per millorar l'eficiència energètica es registren com a més valor de l'edifici fundacional o com a més valor de les instal·lacions tècniques.

j) Subvencions, donacions i llegats

L'Entitat rep subvencions de diferents Administracions Públiques i d'altres tercers. Les subvencions concedides en un exercici s'integren en el patrimoni net de l'Entitat, i es traspassen a resultats de l'exercici a mida que es merita la corresponent despesa, per tal d'adequar cada projecte amb una correcta correlació dels seus ingressos i les seves despeses.

L'Entitat rep donacions per finalitats genèriques que es registren el compte de resultats per valor de la seva contraprestació.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

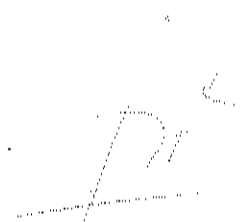
EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 4

NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

k) Parts vinculades

Són parts vinculades les persones físiques i jurídiques amb autoritat i responsabilitat sobre la planificació, direcció i control de les activitats de l'Entitat, així com els seus familiars propers. Les transaccions realitzades amb parts vinculades es realitzen a valor raonable.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 5

IMMOBILITZAT MATERIAL

El moviment dels comptes de l'immobilitzat material durant l'exercici 2016 és el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2016</u>
<u>Cost</u>					
Terrenys	408.871,96	0,00	0,00	0,00	408.871,96
Construccions	5.422.863,64	109.522,74	0,00	0,00	5.532.386,38
Maquinària	110.927,11	3.849,56	0,00	0,00	114.776,67
Instal·lacions tècniques	745.475,65	111.157,96	0,00	0,00	856.633,61
Mobiliari	334.609,93	23.155,40	0,00	0,00	357.765,33
Equips de procés d'informació	31.773,38	1.938,42	0,00	0,00	33.711,80
Elements de transport	15.536,58	0,00	0,00	0,00	15.536,58
Immobilitzat en curs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COST	7.070.058,25	249.624,08	0,00	0,00	7.319.682,33
<u>Amortització acumulada</u>					
Construccions	-1.711.931,34	-150.532,99	0,00	0,00	-1.862.464,33
Maquinària	-89.693,13	-4.633,93	0,00	0,00	-94.327,06
Instal·lacions tècniques	-188.281,77	-75.604,26	0,00	0,00	-263.886,03
Mobiliari	-211.812,33	-28.360,58	0,00	0,00	-240.172,91
Equips de procés d'informació	-22.214,90	-3.612,70	0,00	0,00	-25.827,60
Elements de transport	-9.321,96	-3.107,32	0,00	0,00	-12.429,28
TOTAL A.ACUMULADA	-2.233.255,43	-265.851,78	0,00	0,00	-2.499.107,21
TOTAL NET	4.836.802,79	-16.227,70	0,00	0,00	4.820.575,09

L'import registrat de 109.522,74 euros correspon a obres efectuades per reformar totalment el torreó de l'hospital de Sant Miquel que antigament es destinava a dones i actualment constitueix el sector D de la unitat 1. L'import de 111.157,96 euros correspon a les feines en instal·lacions d'aire condicionat en menjador, rehabilitació de l'escala de sortida d'emergències del sector C de la Unitat 1, instal·lacions en Mòdul Congregació i altres.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 5

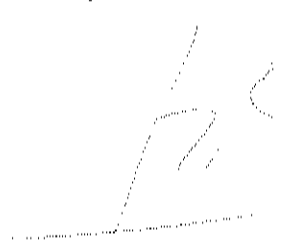
IMMOBILITZAT MATERIAL

El moviment dels comptes de l'immobilitzat material durant l'exercici 2015 és el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2014</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>
<u>Cost</u>					
Terrenyos	453.541,47	0,00	0,00	-44.669,51	408.871,96
Construccions	5.177.601,64	297.344,47	0,00	-52.082,47	5.422.863,64
Maquinària	108.602,56	2.324,55	0,00	0,00	110.927,11
Instal·lacions tècniques	432.027,96	313.447,69	0,00	0,00	745.475,65
Mobiliari	319.115,28	15.494,65	0,00	0,00	334.609,93
Equips de procés d'informació	23.254,29	8.519,09	0,00	0,00	31.773,38
Elements de transport	15.536,58	0,00	0,00	0,00	15.536,58
Immobilitzat en curs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COST	6.529.679,78	637.130,45	0,00	-96.751,98	7.070.058,25
<u>Amortització acumulada</u>					
Construccions	-1.574.276,44	-148.536,13	0,00	10.881,23	-1.711.931,34
Maquinària	-85.214,39	-4.478,74	0,00	0,00	-89.693,13
Instal·lacions tècniques	-121.381,60	-66.900,17	0,00	0,00	-188.281,77
Mobiliari	-186.524,54	-26.287,79	0,00	0,00	-211.812,33
Equips de procés d'informació	-18.580,22	-3.634,68	0,00	0,00	-22.214,90
Elements de transport	-6.214,64	-3.107,32	0,00	0,00	-9.321,96
TOTAL A.ACUMULADA	-1.991.191,83	-252.944,83	0,00	10.881,23	-2.233.255,43
TOTAL NET	4.538.487,95	384.185,62	0,00	-85.870,75	4.836.802,79

L'import registrat de 297.344,47 euros correspon a obres efectuades per reformar totalment el pavelló que antigament es destinava a homes i completar els treballs de ignifugació de l'estructura i bigues de l'edifici. L'import de 313.447,69 euros correspon a les feines en instal·lacions, necessàries per acomplir amb tots els requisits del projecte d'adequació a la Llicència ambiental i d'activitat de l'edifici.

Els traspassos de 85.870,75 euros corresponen a 4 immobles classificats a disponibles per la venda, doncs s'ha pres la decisió de vendre'ls. A data de formulació dels presents comptes anuals, ja ha estat signat el contracte de compravenda de 2 d'ells.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 5

IMMOBILITZAT MATERIAL

El producte obtingut de les transmissions dels immobles del C/Sant Hipòlit, 17 al 2013 i de C/Servet 58 al 2014, tots dos de la ciutat de Barcelona, s'ha reinvertit la part que estava associada al fons dotacional (65.335,00 euros l'immoble del C/Servet i 55.762,00 euros l'immoble del C/Sant Hipòlit) en dos impositcions a termini. Aquestes impositcions romandran afectes al fons fundacional de l'Entitat, igual que ho estaven els dos immobles.

Durant l'exercici 2016 s'ha procedit a la venda dels immobles situats als carrer Sòcrates número 7 i número 9, per un preu de venda de 85.000 euros, immobles provinents de l'herència de D^a Rosa Vidal Pich. Del producte de la venda s'ha constituït una impositció a termini de 43.318,687€ afecta al Fons Fundacional.

El desglossament del valor d'adquisició dels terrenys i de les construccions de l'immobilitzat material, exclòs la correcció de valor per amortització, és com segueix:

IMMOBLE	Terrenys	Construcció	Reinversió	TOTAL
			Construcció	Construcció
Immoble Fundacional	349.086,62	557.135,30	4.972.246,02	5.529.381,32
Passeig Vall Hebron	349.086,62	557.135,30	4.972.246,02	5.529.381,32
Altres herències	0,00	3.005,06	0,00	3.005,06
1/5 part c/ Cirstobal Moura	0,00	3.005,06	0,00	3.005,06
Herència D.Josep Mateu	59.785,34	0,00	0,00	0,00
Terrenys rústics La Granadella	25.118,67	0,00	0,00	0,00
Terreny Urbanitzable La Granadella	34.666,67	0,00	0,00	0,00
	408.871,96	560.140,36	4.972.246,02	5.532.386,38

El desglossament del valor d'adquisició dels terrenys i de les construccions dels actius no corrents mantinguts per a la venda, és com segueix:

IMMOBLE	Terrenys	Construcció	TOTAL	Deteriorament
			Dispon.Venda	Disp. Venda
Herència D^a Rosa Vidal Pich	0,00	0,00	0,00	0,00
c/Socrates, 7	0,00	0,00	0,00	0,00
c/Socrates, 9	0,00	0,00	0,00	0,00
Herència D.Josep Mateu	11.216,81	31.335,26	42.552,07	-1.880,12
Casa C/Pinyol,5 La Granadella	2.049,31	7.784,45	9.833,76	-467,07
Casa Paza. Vila, 7 La Granadella	9.167,50	23550,81	32.718,31	-1.413,05
	11.216,81	31.335,26	42.552,07	-1.880,12

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 5

IMMOBILITZAT MATERIAL

Hem establert un deteriorament del 3% anual pels immobles que des del 2015 tenim disponibles per a la venda a La Granadella donat l' estat en que es troben.

La Fundació Albà va acceptar l'herència de la Sra. Rosa Vidal Pich en data 7 de juliol de 2003 i la del Sr. Josep Mateu Escolà en data 6 de novembre de 2006.

Els terrenys i les construccions anteriors es van incorporar en el balanç de l'Entitat pel seu valor cadastral en el moment de l'acceptació d'herència, segons es va establir en les corresponents escriptures notariales d'acceptació d'herència.

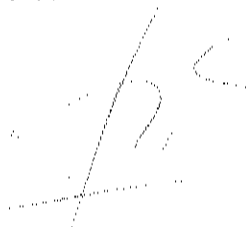
El detall dels elements de l'immobilitzat material en ús totalment amortitzats a 31 de desembre de 2016 i 2015 és com segueix:

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Construccions immoble fundacional	511.614,86	514.620,72
Maquinària	73.632,33	68.437,07
Altres instal·lacions immoble fundacional	51.146,08	51.146,08
Mobiliari	123.392,79	74.158,10
Equips de procés d'informació	17.473,37	15.648,36
TOTAL COST	<u>777.259,43</u>	<u>724.010,33</u>

No existeixen elements de l'immobilitzat material que no estiguin afectes directament a les activitats fundacionals de l'Entitat, llevat dels immobles que es troben llogats i que es detallen en la NOTA NÚM. 6.

Tampoc existeixen béns de l'immobilitzat material afectes a garanties o la titularitat dels quals estigui restringida.

Cal assenyalar que des de l'any 2000 l'Entitat es presenta a les convocatòries de subvenció anual del repartiment del 0,7% de l'IRPF que atorga el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad i que és gestionada a través de les organitzacions Centres Socio-Sanitaris Catòlics de Catalunya, havent rebut diversos imports destinats a portar a terme totes les reformes estructurals necessàries per condicionar l'immoble fundacional i que cada exercici queden reflectides en la nota número 8.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 6

INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

El moviment dels comptes de l'immobilitzat material durant l'exercici 2016 és el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>	<u>Altes</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2016</u>
<u>Cost</u>				
Terrenys	1.013.679,60	0,00	0,00	1.013.679,60
Construccions	878.911,53	0,00	0,00	878.911,53
TOTAL COST	1.892.591,13	0,00	0,00	1.892.591,13
<u>Amortització acumulada</u>				
Construccions	-235.915,80	-22.485,33	0,00	-258.401,13
TOTAL AMORTITZACIÓ ACUMULADA	-235.915,80	-22.485,33	0,00	-258.401,13
TOTAL NET	1.656.675,33	-22.485,33	0,00	1.634.190,00

El moviment dels comptes de l'immobilitzat material durant l'exercici 2015 és el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2014</u>	<u>Altes</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>
<u>Cost</u>				
Terrenys	1.013.679,60	0,00	0,00	1.013.679,60
Construccions	874.711,53	4.200,00	0,00	878.911,53
TOTAL COST	1.888.391,13	4.200,00	0,00	1.892.591,13
<u>Amortització acumulada</u>				
Construccions	-213.430,47	-22.485,33	0,00	-235.915,80
TOTAL AMORTITZACIÓ ACUMULADA	-213.430,47	-22.485,33	0,00	-235.915,80
TOTAL NET	1.674.960,66	-18.285,33	0,00	1.656.675,33

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 6

INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

En data 1 de juny de 2012 l'Entitat va signar un conveni de col·laboració amb la Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl a partir del qual la Fundació Albà posava en disposició d'aquella entitat 5 pisos del C/Verdi per portar a terme activitats socials emmarcades en el seu objecte social. El conveni establí que aquests habitatges serien reformats per a tal finalitat. La gestió de les reformes va ser portada a terme per aquella entitat i el cost econòmic va ser sufragat al 50 per cent conjuntament amb la Fundació Albà. En contraprestació, la Fundació Albà rebria una renda per lloguer per aquells habitatges.

Les reformes efectuades en 2013 van ser de 54.653,20 euros i van afectar a 4 dels pisos acordats en el conveni; la Fundació Albà en va assumir 27.326,60 euros, quantitat que va ser abonada en febrer de 2014. En 2014 s'han portat a terme les últimes obres en un cinquè pis per import de 2.593,60 euros.

Durant 2015 s'han produït millores d'instal·lacions per un import de 4.200,00 euros, en el pis del carrer Verdi 109 1er 1ª realitzades per la titular del lloguer amb la contraprestació d'una bonificació del preu del lloguer durant un any, de octubre del 2015 a octubre del 2016, fins que quedin compensades les despeses per la reforma.

El desglossament del valor d'adquisició dels terrenys i de les construccions, exclòs la correcció de valor per amortització, és com segueix:

IMMOBLE	Terrenys	Construcció	Reinversió	TOTAL
			Construcció	Construcció
Herència Dª Rosa Vidal Pich	1.003.479,60	388.201,40	490.710,13	878.911,53
c/Verdi, 109 LLOGATS	521.386,01	160.629,99	477.046,83	637.676,82
c/Verdi, 66 LLOGATS	345.875,38	127.812,62	13.663,30	141.475,92
Rambla Onze Setembre, 58 LLOGATS	92.378,48	80.080,52	0,00	80.080,52
C/Borriana, 60 LLOGAT	43.839,73	19.678,27	0,00	19.678,27
Herència D.Josep Mateu	10.200,00	0,00	0,00	0,00
Terrenys rústics La Granadella	10.200,00	0,00	0,00	0,00
	1.013.679,60	388.201,40	490.710,13	878.911,53

Els pisos i cases obtingudes per l'herència de la Sra. Rosa Vidal Pich es troben llogades, considerant-se aquests ingressos com no ordinaris dintre de l'objecte fundacional de l'Entitat (veure NOTA NÚM.15.6).

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 7

IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El moviment dels comptes de l'immobilitzat intangible durant l'exercici 2016 és el següent:

	<u>Saldo 31/12/2015</u>	<u>Altes</u>	<u>Saldo 31/12/2016</u>
<u>Cost</u>			
Aplicacions informàtiques	11.331,68	494,89	11.826,57
TOTAL COST	11.331,68	494,89	11.826,57
<u>Amortització acumulada</u>			
Aplicacions informàtiques	-9.773,09	-1.022,11	-10.795,20
TOTAL AMORTITZACIÓ ACUMULADA	-9.773,09	-1.022,11	-10.795,20
TOTAL NET	1.558,59	-527,22	1.031,37

El moviment dels comptes de l'immobilitzat intangible durant l'exercici 2015 és el següent:

	<u>Saldo 31/12/2014</u>	<u>Altes</u>	<u>Saldo 31/12/2015</u>
<u>Cost</u>			
Aplicacions informàtiques	9.226,88	2.104,80	11.331,68
TOTAL COST	9.226,88	2.104,80	11.331,68
<u>Amortització acumulada</u>			
Aplicacions informàtiques	-8.915,94	-857,15	-9.773,09
TOTAL AMORTITZACIÓ ACUMULADA	-8.915,94	-857,15	-9.773,09
TOTAL NET	310,94	1.247,65	1.558,59

El detall dels elements de l'immobilitzat intangible en ús totalment amortitzats a 31 de desembre de 2016 i 2015 és com segueix:

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Aplicacions informàtiques	11.668,08	8.760,23
TOTAL	11.668,08	8.760,23

No existeixen elements de l'immobilitzat intangible que no estiguin afectes directament a les activitats fundacionals de l'Entitat.

Tampoc existeixen béns de l'immobilitzat intangible afectes a garanties o la titularitat dels quals estigui restringida.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 8

ACTIUS FINANCERS

Les categories i classes d'actius financers a llarg termini són el següents:

	<u>Instruments financers a llarg termini</u>	
	<u>Instruments de patrimoni</u>	
	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Inversions financeres	4.118,47	300,51
	4.118,47	300,51

	<u>Crèdits, derivats i altres</u>	
	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Fiances	5.486,46	5.486,46
	5.486,46	5.486,46

Les categories i classes d'actius financers a curt termini són el següents:

	<u>Instruments curt termini</u>	
	<u>Crèdits, derivats i altres</u>	
	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Préstecs i partides a cobrar		
Deutors i usuaris per prestacions de serveis	224.882,52	194.237,58
Altres deutors	5.442,67	6.865,69
Crèdits amb les Administracions		
Públiques	290.000,00	315.000,00
Dipòsits per concerts	31.389,30	42.741,36
Altres Dipòsits	4.773,11	4.773,11
Tresoreria	396.210,98	383.867,42
	952.698,58	947.485,16
Actius mantinguts fins a venciment		
Imposició i interessos Banc Sabadell	55.791,61	56.130,50
Imposició i interessos Banc Sabadell	65.380,26	65.786,89
Interessos a c/t imposició Banc Sabadell	43.336,25	0,00
Imposició Banc Sabadell	350.000,00	350.000,00
Imposició Banc Sabadell	150.198,96	150.000,00
Interessos a c/t imposició Banc Sabadell	0,00	16,25
	664.707,08	621.933,64
Actius disponibles per a la venda		
Accions ABERTIS	251.395,16	259.509,69
	251.395,16	259.509,69

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 8

ACTIUS FINANCERS

Llarg termini

Instruments de patrimoni

L'import registrat de 4.118,47 euros (300,51 euros en el 2015) correspon a l'aportació que l'Entitat té en INTERHOSPITALIA, AIE, i que durant l'exercici 2016 s'han realitzat aportacions addicionals fins arribar a l'import per al 2016 abans esmentat. Aquesta entitat es troba situada al Carrer Esla, nº 60, de Terrassa, i s'ocupa del rentat de la roba de la Fundació. La participació suposa l'1,887 per cent del seu capital social, i no es mantenen participacions en el òrgans rectors de la mateixa ni es percep cap retribució.

Fiances

Aquest epígraf engloba: 1.322,23 euros que obeeixen a la fiança dipositada a l'Ajuntament de Barcelona pel gual de la vorera a l'entrada de la finca on s'ubica l'Entitat; i 4.164,23 euros que corresponen a una fiança constituïda al 2014 en favor d'INTERHOSPITALIA AIE, en compliment de l'acord celebrat entre els partícips de l'agrupació de data 16 de juny de 2014. A 31 de desembre de 2016 i 2015 aquest epígraf no ha sofert variacions.

Curt termini

Usuaris, deutors i Administracions Públiques

El detall d'aquesta partida és com segueix:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2016</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>
Usuaris, deutors institucions	207.204,76	175.916,92
Dipòsits d'usuaris	4.539,92	4.539,92
Usuaris, deutors acollits	13.137,84	13.780,74
Deutors per arrendaments d'immobles	6.843,64	6.730,89
Altres deutors	-1.400,97	134,80
Subvenció ME0,7%IRPF pend. cobrament	290.000,00	315.000,00
TOTAL	520.325,19	516.103,27

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 8

ACTIUS FINANCERS

A 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015, el saldo de l'apartat "Usuaris, deutors institucions" es refereix al servei ofert per l'Entitat pendent d'abonar per part de la GENERALITAT DE CATALUNYA, a través del Departament de Treball, Afers Socials i Família (antic ICASS).

A 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015, el saldo de l'apartat "Usuaris, deutors acollits" correspon a imports pendents de cobrar per rebuts pendents dels acollits.

Els imports corresponents a "Deutors per arrendament d'immobles" de 6.843,64 euros i de 6.730,89 euros a 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015, respectivament, es desglossen de la següent manera:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2016</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>
Liquidació desembre Finques Layes:	3.976,26	4.463,51
Lloguers pendents cobrar	2.867,38	2.267,38
TOTAL	6.843,64	6.730,89

Crèdits amb Administracions Públiques

A 31 de desembre de 2016, l'import de 290.000 euros correspon a les subvencions de 2016 i 2015 per imports de 145.000 i 145.000 euros, respectivament, atorgades pel Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad pel repartiment del 0,7% de l'IRPF, liquidades a través de Centros Socio-Sanitarios Católicos de Catalunya (CSSCC), destinades a obres de rehabilitació del l'immoble fundacional.

Tresoreria

L'import de tresoreria a 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015 és el mantingut en bancs i és de lliure disposició.

Accions ABERTIS

Fundació Albà posseeix 18.909 accions de ABERTIS (18.009 a l'exercici 2015), el valor raonable de les quals a 31 de desembre de 2016 és de 251.395,16 euros. El seu valor raonable a 31 de desembre de 2015 era de 259.509,69 euros.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 8

ACTIUS FINANCERS

La variació del valor raonable entre les dues dates ha estat registrada com un ajustament per canvi de valor en actius disponibles per a la venda en l'epígraf "A-2) Ajustaments per canvis de valor" en el Patrimoni Net del Balanç de l'Entitat.

Durant l'exercici 2016 aquestes accions han reportat dividends a l'Entitat per import de 13.290,48 euros, i durant l'exercici 2015, de 11.603,13 euros.

Imposicions a curt termini

L'Entitat va constituir una imposició de 65.355,00 euros a Banc Sabadell en data 31 de desembre de 2014 i venciment 30 de juny de 2016, que s'ha renovat del 19/07/16 al 19/07/17. El tipus d'interès que merita és del 0,10% i el cobrament dels interessos és a venciment.

L'Entitat va constituir una imposició de 55.762,00 euros a Banc Sabadell en data 31 de desembre de 2014 i venciment 30 de juny de 2016, que s'ha renovat del 19/07/16 al 19/07/17. El tipus d'interès que merita és del 0,10% i el cobrament dels interessos és a venciment.

L'Entitat va constituir una imposició de 43.318,68€ a Banc de Sabadell en data 08/08/16 i amb venciment 08/08/17. El tipus d'interès que merita es el 0,10% i el cobrament dels interessos es al venciment.

Aquestes tres imposicions procedeixen de la transmissió de dos immobles al 2015 i la transmissió de altres dos immobles al 2016 que formaven part de la dotació fundacional, tal i com s'ha explicat en la NOTA NÚM. 6 anterior.

L'Entitat va constituir una imposició de 350.000,00 euros a Banc Sabadell en data 17 de setembre de 2013 i venciment 17 d'octubre de 2015. El tipus d'interès que meritava era del 2,02% i el cobrament dels interessos és a venciment. A 31 de desembre de 2016 està vençuda i sense renovar.

L'Entitat va constituir una imposició de 150.000,00 euros a Banc de Sabadell en data 5 de maig de 2016 i venciment 16 de maig de 2017. El tipus d'interès que merita és del 0,20% i el cobrament dels interessos és a venciment.

L'Entitat té constituïda una garantia en favor de la Generalitat de Catalunya referenciada al contracte de concert de places, que a 31 de desembre de 2016 és de 31.389,30€; i està dipositada al Tresor de la Generalitat de Catalunya en favor del Departament de Treball, Afers Socials i Família.

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 8

ACTIUS FINANCERS

Risc de crèdit

El risc de crèdit de l'Entitat és atribuïble principalment als seus deutes comercials. Els imports es reflecteixen en el balanç corregits per seu deteriorament de valor, estimat per la Direcció de l'Entitat en funció de l'experiència d'exercicis anteriors i de la seva valoració econòmica actual.

Risc de liquiditat

L'Entitat no presenta risc de liquiditat significatiu.

Risc de mercat (inclou risc de tipus d'interès i risc de tipus de canvi)

L'Entitat no presenta exposició a les variacions dels tipus d'interès ja que fins a la data no es finança a través d'entitats de crèdit.

L'Entitat no presenta una exposició a les fluctuacions del tipus de canvi ja que totes les seves transaccions estan denominades en euros.

NOTA NÚM. 9

PASSIUS FINANCERS

El detall dels passius financers a curt termini a 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015 és com segueix:

	<u>Instrumentos financers a curt termini</u>	
	<u>Derivats, altres</u>	
	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Dèbits i partides a pagar		
Dipòsits rebuts	9.829,05	14.959,15
Proveïdors	133.510,84	116.475,90
Creditors	116.297,06	227.200,00
Personal	9.611,07	1.149,08
	269.248,02	359.784,13

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 9

PASSIUS FINANCERS

Provisions a Curt Termini

El 2015 es va establir una provisió de 8.361,43 per diferències en la facturació de l'electricitat que ens va aplicar la empresa subministradora Endesa a la que hem reclamat judicialment. A 31 de desembre del 2016 hem ampliat la provisió en 12.000,00 euros davant la notificació de que ens revisarien la facturació de l'any per un error en el comptador, sobre el que no estem d'acord, i caldrà iniciar una altra reclamació.

Dipòsits rebuts

A 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015, els imports de 9.829,05 i de 14.959,15 euros, respectivament, corresponen a les taxes de farmàcia dipositades pels residents.

NOTA NÚM. 10

DEUTES AMB ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

El detall dels deutes mantinguts amb les Administracions Públiques és com segueix:

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Hisenda Pública, creditora per IVA	1.593,06	1.315,93
Hisenda Pública, creditora per IRPF	28.864,07	27.410,84
Seguretat Social, creditora	24.757,02	22.370,61
	55.214,15	51.097,38

Els imports de 1.593,06 euros i de 1.315,93 euros corresponen a la liquidació d'IVA del darrer trimestre del 2016 i 2015, respectivament.

L'import de 28.864,07 euros i de 27.410,84 euros correspon a les retencions efectuades al personal de l'Entitat i als professionals facturats en el quart trimestre de 2016 i del 2015, respectivament.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 10

DEUTES AMB ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

L'import de 24.757,02 euros i de 22.370,61 euros correspon a la seguretat social meritada pels treballadors i per l'empresa en el mes de desembre de 2016 i de 2015 respectivament.

NOTA NÚM. 11

FONS PROPIS

Els moviments d'aquests comptes durant l'exercici 2016 ha estat el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>	<u>Altes</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2016</u>
Fons dotacionals	5.504.361,73	0,00	0,00	5.504.361,73
Romanent	286.180,53	0,00	22.752,06	308.932,59
Resultat negatiu exercicis anteriors	-167.164,11	0,00	0,00	-167.164,11
Resultat exercici	22.752,06	11.730,40	-22.752,06	11.730,40
TOTAL	5.646.130,21	11.730,40	0,00	5.657.860,61

Els moviments d'aquests comptes durant l'exercici 2015 van ser els següents:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2014</u>	<u>Altes</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>
Fons dotacionals	5.504.361,73	0,00	0,00	5.504.361,73
Romanent	213.038,99	0,00	73.141,55	286.180,53
Resultat negatiu exercicis anteriors	-167.164,11	0,00	0,00	-167.164,11
Resultat exercici	73.141,55	22.752,06	-73.141,55	22.752,06
TOTAL	5.623.378,16	22.752,06	0,00	5.646.130,21

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 11

FONS PROPIS

Tal i com s'ha explicat a la NOTA NÚM. 5, l'Entitat va vendre dos immobles situats al C/Servet, número 58, i al C/Sant Hipòlit, número 17, de Barcelona, per un import de 155.000,00 euros i 142.000,00 euros, respectivament.

Aquests immobles van ser acceptats en herència de la Sra. Rosa Maria Vidal Pich en data 7 de juliol de 2003, i el Patronat va acordar en aquella data la seva imputació a fons dotacional de l'Entitat. Atenent a la normativa en vigor actual, del producte obtingut en la transmissió anterior, s'ha de reinvertir almenys el mateix valor que figurava afectat al fons dotacional en un altre actiu financer, assignat també a fons dotacional (veure NOTA NÚM. 8).

Durant l'exercici 2016, s'ha procedit anàlogament a la venda dels immobles ubicats al carrer Sòcrates 7 i 9, per import de 85.000 euros, derivat de la mateixa herència abans esmentada.

NOTA NÚM. 12

SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS

Els moviments d'aquests comptes durant l'exercici 2016 ha estat el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>	<u>Addicions</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2016</u>
Subvencions de capital	1.284.087,42	145.000,00	-49.504,58	1.379.582,84
Donacions per adquisició d'actius	928.863,12	0,00	-61.931,26	866.931,86
Donació accions Abertis	32.690,75	37.823,88	0,00	70.514,63
TOTAL	2.245.641,29	182.823,88	-111.435,84	2.317.029,33

Els moviments d'aquests comptes durant l'exercici 2015 ha estat el següent:

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2014</u>	<u>Addicions</u>	<u>Traspassos</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2015</u>
Subvencions de capital	1.178.917,05	145.000,00	-39.829,63	1.284.087,42
Donacions per adquisició d'actius	988.834,35	0,00	-59.971,23	928.863,12
Donació accions Abertis	32.690,75	0,00	0,00	32.690,75

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

TOTAL	2.200.442,15	145.000,00	-99.800,86	2.245.641,29
-------	--------------	------------	------------	--------------

NOTA NÚM. 12

SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS

L'addició de 145.000 euros i de 145.000,00 euros en l'exercici 2016 i 2015 respectivament, correspon a la concessió de la subvenció del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad, a través de Centros Socio-Sanitarios Católicos de Cataluña a càrrec del 0,7 del IRPF per portar a terme obres de millora en les instal·lacions de l'Entitat.

Durant l'exercici 2013 a l'Entitat se li van adjudicar 777 accions d'Abertis a càrrec d'una ampliació de capital, i es van registrar atenent al valor raonable de dites accions del dia de la seva adjudicació. El 2014 es varen adjudicar 816 accions, el 2015 adjudicades 857 accions i el 2016 adjudicades 900 accions comptabilitzades al 31 de desembre del 2016 al compte de Donacions accions Abertis.

Les addicions dels exercicis 2016 i 2015 són les següents:

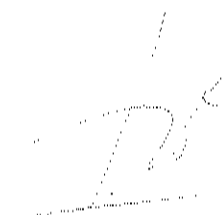
Exercici 2016

<u>Deutor</u>	<u>Data concessió</u>	<u>Euros</u>
Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad. 0,7% IRPF (a través del CSSCC)	09/12/2016	145.000,00
	TOTAL	145.000,00

Exercici 2015

<u>Deutor</u>	<u>Data concessió</u>	<u>Euros</u>
Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad. 0,7% IRPF (a través del CSSCC)	23/09/2015	145.000,00
	TOTAL	145.000,00

Aquestes subvencions de capital es traspassen a resultats de l'exercici al mateix ritme al qual s'amortitzen les obres de millora de l'edifici fundacional sufragades amb les mateixes.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 13

SITUACIÓ FISCAL

Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos no es poden considerar definitives fins que no hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals o fins que no hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys.

En opinió de la Direcció de l'Entitat no existeixen contingències d'importos significatius que poguessin derivar-se de la revisió dels anys oberts a inspecció.

NOTA NÚM. 14

INGRESSOS I DESPESES

14.1 Despeses derivades del funcionament de l'òrgan de govern i altres

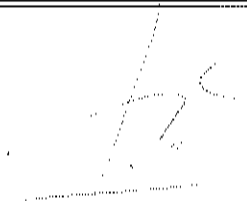
El detall d'aquestes despeses és el següent:

<u>Compte</u>	<u>Concepte</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
653	Despeses col·laboradors	204,40	236,25
654	Despeses Òrgan de Govern	101,40	270,00
TOTAL		305,80	506,25

14.2 Ajuts concedits i altres despeses

Els imports registrats de 2.940,13 euros i de 400 euros a 31 de desembre de 2016 i a 31 de desembre de 2015, respectivament, en l'apartat d'Ajuts concedits i altres despeses corresponen a:

<u>Compte</u>	<u>Concepte</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
650.0	Ajuts individuals personals	2.940,13	400,00
650.1	Ajuts individuals a aportacions	0,00	0,00
TOTAL		2.940,13	400,00



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

Els ajuts individuals personal han estat quantitats sufragades per l'entitat a usuaris, per cobrir despeses de caràcter personal com compra de roba en el 2015 i sufragar les despeses d'enterrament d'un usuari en el 2016.

NOTA NÚM. 14

INGRESSOS I DESPESES

14.3 Aprovisionaments

El detall dels aprovisionaments durant els exercicis 2016 i 2015 es desglossa de la manera següent:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Consum de béns destinats a les activitats</u>		
Material sanitari	19.314,84	10.664,03
Roba de treball	1.859,53	1.201,94
Material parament	3.944,78	1.866,87
Material de neteja	1.588,29	885,25
Roba de casa	4.305,03	7.711,09
Material d'oficina	2.154,42	1.876,32
Materials diversos	2.239,92	2.214,37
Paper sanitari	5.243,55	2.560,60
Detergent bugaderia	8.493,49	7.375,07
Bosses bugaderia	2.254,60	2.769,55
	<u>51.398,45</u>	<u>39.125,09</u>
<u>Despeses per serveis</u>		
Despeses culte	369,19	457,39
Despeses cotxe	192,65	630,40
Activitats aollits	2.873,84	2.688,41
Despeses diverses	11.234,17	11.127,40
Allres despeses locals arrendats	0,00	100,24
	<u>14.669,85</u>	<u>15.003,84</u>
TOTAL	66.068,30	54.128,93

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 14

INGRESSOS I DESPESES

14.3 Aprovisionaments

El detall dels treballs realitzats per altres empreses durant els exercicis 2016 i 2015 es desglossa de la manera següent:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Treballs realitzats per altres empreses</u>		
Alimentació	386.778,91	378.936,48
Neteja Locals	223.336,83	219.075,15
Rental Roba	28.537,88	22.214,24
Serveis Fisioteràpia	35.993,88	35.993,88
Vigilància Salut	829,00	2.382,94
Manteniment Jardí	21.368,97	19.993,20
Manteniment Ascensors	3.059,08	3.028,72
Manteniment Calderes	2.502,28	4.439,88
Manteniment Informàtica	1.093,29	2.184,92
Manteniment antiplagues	1.026,11	4.418,02
Manteniment Comptadors	264,34	263,54
Manteniment Seguretat	879,72	819,96
Manteniment Incendis	1.051,49	4.174,02
Manteniment Grup Electrogen	163,35	326,70
Manteniment Contaplus	1.476,74	1.074,00
Manteniment Sistemes Elèctric	1.127,12	1.127,12
Bugaderia SUPLENCIES EXTERNES	4.368,28	4.441,20
Manteniment programa Aegerus	2.831,40	2.831,40
Serveis Teràpia Ocupacional	13.204,56	13.746,00
Manteniment Inst. Sistema Plaques Solars	213,93	385,07
Manteniment pàgina web	72,60	0,00
Manteniment Parallamps	181,50	397,70
Manteniment Porta vidre entrada	429,57	0,00
Neteja Locals Arrendats	4.283,94	4.402,84

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

TOTAL	735.074,77	726.656,98
-------	------------	------------

NOTA NÚM. 14

INGRESSOS I DESPESES

14.4 Serveis exteriors

El detall és el següent:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Serveis exteriors</u>		
Reparacions i conservació	95.365,97	49.322,87
Serveis professionals independents	70.101,83	62.763,62
Primes d'assegurances	13.701,20	13.885,03
Serveis bancaris	3.981,14	4.772,59
Subministres	97.803,34	116.587,87
Altres Serveis	54.987,51	56.808,00
TOTAL	335.940,99	304.139,98

14.5 Càrregues socials

El detall és el següent:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Seguretat Social a càrrec de l'Entitat	256.895,11	251.949,10
Seguretat Social a càrrec de l'Entitat	-1.624,09	-3.642,00
Formació professional	491,39	1.573,12
Formació professional bonificada	1.624,09	3.642,00
TOTAL	257.386,50	253.522,22

14.6 Prestació de serveis

El detall de la prestació de serveis durant els exercicis 2016 i 2015 és com segueix:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aportació acollits privats	300.687,99	257.717,76
Aportació Generalitat Concert	2.077.796,94	2.102.029,63
Total	2.378.484,93	2.359.747,39

14.7 Ingressos per arrendaments

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

Els imports registrats de 116.866,96 euros i de 110.046,53 euros a 31 de desembre de 2016 i 2015, respectivament, corresponen als ingressos procedents dels immobles classificats en inversions immobiliàries detallats en la NOTA NÚM.5.

NOTA NÚM. 14

INGRESSOS I DESPESES

14.8 Altres resultats

L'import registrat a 31 de desembre de 2016 i 31 de desembre de 2015 es compon de la manera següent:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Despeses extraordinàries	0,00	0,00
Ingressos extraordinaris	-647,26	-2.001,35
Total	-647,26	-2.001,35

NOTA NÚM. 15

APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATS ESTATUTARIES

Els béns que formen part de la dotació Fundacional són l'edifici denominat Hospital de Sant Miquel i els terrenys que l'envolten. En aquest edifici l'Entitat realitza directament la seva activitat fundacional. Al llarg dels anys aquesta dotació fundacional s'ha anat incrementant d'acord amb les decisions acordades pel Patronat de l'Entitat.

Així, per exemple, l'any 2001 es va incrementar en 1.000.000,00 d'euros procedents del producte de la venda d'una part del terreny; a l'exercici 2003 es va incrementar en 1.559.563,00 euros com a donació pel valor dels immobles de l'herència de la Sra. Rosa Vidal Pich; i a l'exercici 2007 s'ha incrementat en 107.374,71 euros, valor escriturat de les finques heretades del Sr. Mateu Escolà de La Granadella.

Existeix una vinculació total entre els elements patrimonials i les finalitats de la Fundació.

Des de l'exercici 2006 s'està portant a terme el PLA DE MILLORA dissenyat l'any 2005, en el que s'està actualitzant l'estructura i les instal·lacions de l'edifici que permetrà l'adaptació a les normatives legals vigents en l'actualitat, en especial les

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

establertes en la Llicència Mediambiental i les dictades pel Departament de Treball, Afers Socials i Família de la Generalitat de Catalunya.

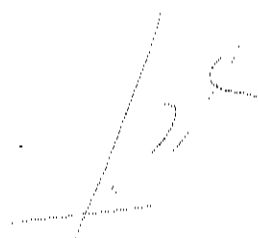
L'any 2016 al mes de febrer es van acabar d'executar les obres del sector C de la Unitat , a la planta primera (antigament Pavelló de Dones) i la renovació del vallat del Camí de Sant Ciprià.

NOTA NÚM. 15

APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATS ESTATUTÀRIES

També durant 2016 es va realitzar la instal·lació d'aire condicionat als menjadors i infermeria de la Unitat 2 i ventilació mecànica del passadís del sector B de la Unitat 2. Aquestes mesures han comportant una notable millora durant l'estiu, essent el primer espai climatitzat amb aire condicionat del centre. L'augment de la renovació d'aire per la ventilació forçada és una millora de la qualitat de l'aire que es podrà aprofitar tant estiu com hivern.

S'ha procedit igualment a la renovació de les instal·lacions d'aigua corrent i cobriment dels falsos sostres de la planta 2a del pavelló de la Congregació. Les tuberies encara eren les originals i eren la causa de nombroses fuites i reparacions. El fals sostre de la sala i habitacions es va haver de retirar quan es va fer l'adequació a la prevenció d'incendis i llicència ambiental. S'ha realitzat instal·lació d'il·luminació per LEDS, que disminueix els consums, millora de l'aïllament en sostres, instal·lació d'il·luminació natural derivada per tubs en la sala principal, ventilació mecanitzada de les sales i cambres de bany, instal·lació de dos motors en la teulada alimentats per energia solar per tal de ventilar el espai sotacoberta per evitar l'acumulació de bosses d'aire calent a l'estiu i un aïllament de tot el fals sostre. També s'ha realitzat instal·lació de timbres d'avís i línia de veu a es habitacions de les germanes, connectades al sistema general d'avisos.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 15

APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATS ESTATUTÀRIES

Quadre destí de rendes

L'import de les rendes i ingressos destinats a l'activitat pròpia a la que es refereix la Llei 49/2002, de 23 de desembre, és com segueix:

Exercici	Ingressos bruts computables (1)	Despeses necessàries computables (2)	Impostos (3)	Diferència: (4) = (1)-(2)-(3)
2012	2.610.972,37	170.736,07	23.421,84	2.416.814,46
2013	2.733.920,25	433.744,15	22.017,92	2.278.158,18
2014	2.727.297,44	388.600,10	21.910,18	2.177.170,98
2015	2.623.146,88	398.493,76	20.679,81	2.203.973,31
2016	2.685.639,59	396.922,69	20.773,67	2.267.943,23

Exercici	Import destinat a finalitats pròpies		Destinat en l'exercici
	Total		
	Import (5)	% (5) / (4)	
2012	2.357.574,33	97,55%	2.357.574,33
2013	2.154.126,14	94,56%	2.154.126,14
2014	2.221.520,91	102,04%	2.221.520,91
2015	2.181.221,22	98,97%	2.181.221,22
2016	2.256.212,83	99,48%	2.256.212,83

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 16

INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

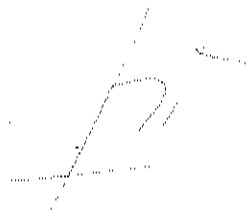
Les despeses incorregudes pel manteniment i millora del jardí i zona boscosa han estat de 21.369 euros al 2016, i de 19.992 euros al 2015. Aquest exercici, s'han donat menys circumstàncies extraordinàries de tals de palmeres o neteja de zones no mantingudes, ja que a les zones netejades es va fer manteniment ordinari.

L'activitat està contractada amb l'empresa Passar Via empresa d'inserció SL, constituint una col·laboració amb una entitat social del mateix barri amb objectius socials comuns.

A les inversions del 2016 s'ha tingut molt en compte la protecció del medi ambient, adoptant mesures específiques en aquest sentit. Al mòdul d'habitacions reformat:

1. Instal·lació de griferia de mínim consum homologada.
2. Instal·lació de tubs per il·luminació natural, que aprofiten la llum de les claraboies del sostre per distribuir-la a l'interior de la sala comuna, augmentat les hores de llum natural interior i disminuint la necessitat d'il·luminació artificial.
3. Aïllament amb manta de llana de roca a tot el fals sostre del recinte.
4. Instal·lació de dos motors de ventilació de la càmera interior alimentats per energia solar, per evitar escalfament de l'espai entre la teulada i el fals sostre. Aquest sistema si dona rendiment òptim i el diferencial de pot evitar la necessitat d'instal·lació de climatització amb aire condicionat.
5. Il·luminació interior de baix consum per mitjà de LED, evitant consum i avaries d'elements accessoris com reactàncies i cebadors i disminuint el consum.
6. Instal·lació de maquinària de ventilació forçada en habitacions i banys, que permet mantenir una qualitat de l'aire interior gràcies a una adequada renovació programada.

NOTA NÚM. 17



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

FETS POSTERIOR AL TANCAMENT

La Direcció de l'Entitat no té coneixement de fets que hagin succeït amb posterioritat al tancament de l'exercici 2016 que poguessin afectar als comptes anuals tancats a aquella data.

NOTA NÚM. 18

OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Òrgan de govern

Els membres del Patronat no han percebut sous, dietes o remuneracions de qualsevol classe durant els exercicis 2016 i 2015 pel desenvolupament de les seves funcions.

No existeixen crèdits ni bestretes ni compromisos per complements de pensions, avals o garanties concedides a favor del personal de l'òrgan de govern ni en 2016 ni en 2015.

Personal d'Alta Direcció

El personal de Direcció-Gerència de l'Entitat ha percebut remuneracions salarials durant l'exercici 2016 per import de 60.331,84 euros i per import de 60.904,47 euros en 2015.

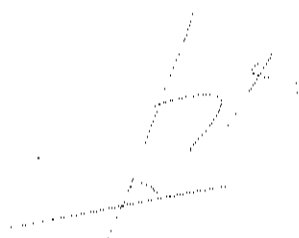
No existeixen crèdits ni bestretes ni compromisos per complements de pensions, avals o garanties concedides a favor del personal d'Alta Direcció ni en 2016 ni en 2015.

NOTA NÚM. 19

ALTRA INFORMACIÓ

19.1 Nombre mitjà de persones ocupades

El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici 2016 ha estat el següent:



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOMBRE MIG DE TREBALLADORS DE L'EXERCICI 2016

<u>Categoria</u>	<u>Homes</u>	<u>Dones</u>	<u>Hores setmanals totals</u>
Direcció assistencial	1,00	0,00	38,50
Responsable higiene sanitària	0,00	1,00	30,00
Infermeria	0,00	4,00	183,00
Auxiliar de geriatria	5,00	22,00	1.160,00
Psicòlegs	0,00	1,00	20,00
Educatadors socials	1,00	0,00	20,00
Treballadors socials	1,00	1,00	58,50
Bugaderia	0,00	1,00	38,50
Recepció	0,00	3,00	84,00
Direcció i administració	1,00	1,00	68,50
	9,00	34,00	1.701,00
Comunitat		9,00	378,00
	0,00	9,00	378,00
Voluntaris	9,00	2,00	350,00
	9,00	2,00	354,00
<u>Serveis subcontractats</u>			
Fisioterapeutes	1		40
Terapeuta Ocupacional		1	20
Metge		1	20
Manteniment	1		16
Neteja locals	0,00	7,00	240,00
Alimentació	2,00	3,00	200,00
Jardineria	5,00		40,00
Bugaderia	1,00		30,00
Bugaderia Servei extern a planta industrial			
	8,00	11,00	606,00
TOTAL HORES			3.039,00

Aquest any s'ha jubilat un treballador de la bugaderia i va marxar l'operari de manteniment, procedint a subcontractar els serveis amb empreses especialitzades, el que ha permès mantenir la qualitat dels serveis amb una dedicació mes ajustada. Aquests serveis es sumen a d'altres que ja anteriorment estaven subcontractats (fisioteràpia, teràpia ocupacional).

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 19

ALTRA INFORMACIÓ

El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici 2015 ha estat el següent:

NOMBRE MIG DE TREBALLADORS DE L'EXERCICI 2015

<u>Categoria</u>	<u>Homes</u>	<u>Dones</u>	<u>Hores setmanals totals</u>
Direcció assistencial	1,00	0,00	38,50
Responsable higiene sanitària	0,00	1,00	30,00
Infermeria	0,00	4,00	183,00
Auxiliar de geriatría	4,00	27,00	1.160,00
Psicòlegs	0,00	1,00	20,00
Educadors socials	1,00	0,00	20,00
Fisioterapeutes	1,00	0,00	38,50
Treballadors socials	1,00	1,00	58,50
Terapuetes ocupacionals	0,00	1,00	20,00
Metges	0,00	1,00	20,00
Manteniment i bugaderia	1,00	1,00	115,50
Recepció	0,00	3,00	84,00
Direcció i administració	1,00	1,00	160,00
	10,00	41,00	1.948,00
Comunitat		9,00	378,00
	0,00	9,00	378,00
Voluntaris	10,00	2,00	354,00
	10,00	2,00	354,00
Neteja locals	0,00	7,00	240,00
Alimentació	2,00	3,00	200,00
Jardineria	5,00		40,00
Bugaderia Servei extern a planta industrial			
	7,00	10,00	480,00
TOTAL HORES			3.160,00

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 19

ALTRA INFORMACIÓ

19.2 Canvis dels components de l'òrgan de govern

Durant l'exercici 2016 en la reunió de Patronat del dia 9 de juny es va aprovar nomenar nou Patró vocal al Sr. Miquel Petit i Sullà, que hi acceptà el càrrec

Igualment, en la mateixa reunió, es va aprovar el nomenament del Sr. Joan Cirera i Turú com a nou membre del Consell Executiu.

Tambè es va aprovar la renovació per quatre anys mes en el seu càrrec en el Consell Executiu al Sr. Joan Ros Petit.

Finalment el mes de desembre vam rebre la inscripció, al Registre de la Generalitat de Catalunya del nou President del Patronat, Joan José Omella Omella, Arquebisbe de Barcelona, inscripció que per diverses incidències s'havia anant posposant per part de l'administració

Durant l'exercici 2015 no es van produir modificacions en l'òrgan de govern.

19.3 Honoraris d'auditoria

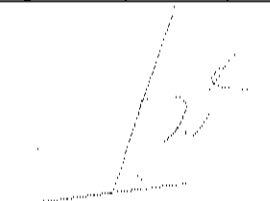
Els honoraris que hauran estat satisfets als auditors del comptes anuals de la Fundació Albà dels exercicis 2016 i 2015, són, respectivament, 10.400,00 euros i de 10.400,00 euros.

19.4 Informació sobre l'aplaçament de pagament efectuats a proveïdors

Per a l'any 2016, la informació relativa a l'aplaçament de pagament a proveïdors en operacions comercials tal i com es contempla a la llei 15/2010, de 5 de juliol, és la següent:

	2016 Dies
Període mig de pagament a proveïdors	37,09
Rati d'operacions pagades	46,29
Rati d'operacions pendents de pagament	31,41

	Import
Total pagaments realitzats	1.501.041,16
Total pagaments pendents	241.528,09



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 19

ALTRA INFORMACIÓ

Per a l'any 2015 el detall era el següent:

	2015 Dies
Període mig de pagament a proveïdors	42,37
Rati d'operacions pagades	46,29
Rati d'operacions pendents de pagament	31,41

	Import
Total pagaments realitzats	1.012.245,37
Total pagaments pendents	343.675,90

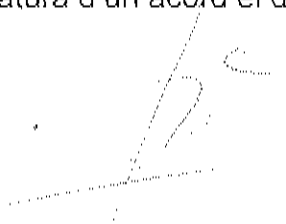
19.5 Altra informació: acord pel canvi de conveni

El marc laboral de referència que venia utilitzant l'Entitat fins a l'any 2012 era el Conveni Col·lectiu de treball per al sector d'establiments sanitaris d'hospitalització, assistència, consulta i laboratoris d'anàlisi clínics (CODI de conveni 7900815). Això era així per què en el moment d'iniciar l'activitat era el que més s'acostava a l'activitat de cuidar les persones grans.

Posteriorment, conforme es va anar consolidant el sector d'activitat de les residències geriàtriques, es va negociar un conveni col·lectiu d'àmbit estatal i després la patronal Centros Socio-Sanitarios Catòlicos de Catalunya (CSSCC) va signar un pacte d'eficàcia limitada, que millorava aquest, amb els sindicats (UGT, CC.OO i USOC).

Malgrat tot l'Entitat havia mantingut el Conveni d'Hospitalització, però els increments en aquest conveni encaminats a equiparar la sanitat privada amb la pública, afegits a la congelació de les tarifes de les places concertades en el servei de residència assistida, i el fet que per a totes les seves relacions amb l'Administració el marc de referència fos el de residència geriàtrica, van fer detectar a l'Entitat la necessitat d'ajustar el seu marc de referència laboral a l'activitat que realment venia desenvolupant.

Amb tal motiu l'Entitat va iniciar un procés negociador amb els seus treballadors, que va culminar amb la signatura d'un acord el dia 23 de febrer de 2012.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

A través de l'esmentat acord es produeix l'acceptació del canvi de conveni laboral, passant a ser d'aplicació el Pacte d'Eficàcia Limitada per les residències adscrites a la Asociación Patronal Centros Socio-Sanitarios Católicos de Catalunya (CODI de conveni 7900612).

L'acord també recull l'adaptació de les condicions anteriors per als treballadors en plantilla, tant a nivell salarial, com d'adaptació de jornada laboral anual, horaris, etc.

També quedava estipulat un període transitori de 2012 a 2015, amb una clàusula de revisió al 2015, la negociació de la qual finalment va ser tancada el dia 11 d'octubre de 2016.

L'acord recull l'actualització de salaris conforme les negociacions del Pacte d'Eficàcia Limitada per les residències adscrites a la Asociación Patronal Centros Socio-Sanitarios Católicos de Catalunya (CODI de conveni 7900612), amb una clàusula de compensació-absorció dels increments per aquells treballadors mes antics, amb una possibilitat de que els imports compensats puguin ser abonats en dues pagues no consolidables si el resultat de l'exercici anterior es suficient per cobrir la totalitat dels imports necessaris.

L'acord es per tres exercicis en els quals es doni increment salarial, amb revisió final del període, tret de que es pugin les tarifes de la Generalitat en que es podrà renegociar. L'acord paral·lelament inclou una sèrie de millores en les condicions de treball, les mes importants:

- Incorporació d'una plaça d'auxiliar mes en torn de dematí
- Incorporació d'una plaça d'auxiliar mes en torn de tarda
- Millora de contractes de 2 auxiliars del torn de nit passant d'una jornada del 96% al 100%.

Per fer aquesta millora l'entitat va establir unes clàusules de salvaguarda :

- Que es mantingui l'acord de moderació salarial
- Que l'ocupació anual sigui superior al 98%
- Que es mantingui el preu de la plaça concertada
- Que es mantinguin el número de places autoritzades.



FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

NOTA NÚM. 20

INFORMACIÓ SEGMENTADA

En l'activitat que desenvolupa la Fundació Albà es distingeix entre activitat ordinària de prestació de serveis i activitat secundària pel lloguer d'immobles de propietat procedents de dues herències, i gestió d'altres immobles i terrenys no lligats a l'explotació.

La relació d'ingressos i despeses per aquestes activitats és com segueix:

ANY 2016				
<u>Classe</u>	<u>H. de Sant Miquel</u>	<u>Activitat Immobles</u>	<u>Consolidat</u>	
Ingressos Ordinaris	2.516.407,08	118.896,64	2.635.303,72	
Despeses Ordinàries	-2.620.575,60	-53.333,59	-2.673.909,19	
Ingressos Extraordinaris	647,26	35.566,20	36.213,46	
Despeses Extraordinàries				
Ingressos Financers	14.122,41	0,00	14.122,41	
Despeses Financeres	0,00	0,00	0,00	
Resultat	-89.398,85	101.129,25	11.730,40	

ANY 2015				
<u>Classe</u>	<u>Fundació</u>	<u>Altres immobles</u>	<u>Consolidat</u>	
Ingressos	2.510.797,50	5.394,93	2.623.146,88	
Despeses	-2.545.157,91	-2.269,07	-2.600.394,82	
Resultat	-34.360,41	3.125,86	22.752,06	

L'activitat assistencial de la residència Hospital de Sant Miquel resulta deficitària i es suportada pels ingressos procedents de l'activitat patrimonial

FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL

MEMÒRIA

EXERCICI 2016

CLOENDA

Com sempre, el Consell Executiu sotmet al Patronat aquests Comptes Anuals de la Fundació Albà-Hospital de Sant Miquel a 31 de desembre de 2016, formulats a Barcelona en data 31 de març de 2017, per a la seva aprovació, i assolida aquesta, a la del Protectorat, agraint el continuat suport dels dos òrgans, així com la dedicació de les Filles de la Caritat i de tot l'equip de Gerència, personal, col·laboradors, voluntaris i benefactors de la Fundació.

Barcelona, a 31 de març de 2017



Sr. Gerard Manresa i Presas

President del Consell Executiu de FUNDACIÓ ALBÀ-HOSPITAL DE SANT MIQUEL